

COMUNE DI TERGU

UFFICIO TRIBUTI

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2019

Scadenza versamento in acconto (17/06/2019)

AVVISO

Il **17 giugno 2019** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'**acconto** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,20%
Altri immobili	0,96%
Aree edificabili	0,96%
Terreni agricoli	ESENTI
Unità immobiliari ad uso produttivo (gruppo catastale D esclusi i D/10)	1,06%
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, entro il 17 giugno, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune. In caso di più immobili posseduti nello stesso Comune deve essere effettuato un unico versamento.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (M282):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

distinguendo attraverso appositi codici tributo la quota di spettanza dello Stato e quella del Comune.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune (orari di apertura al pubblico mar./gio./ven. h. 10.00/13.00 – tel. 079475129) ovvero consultare il sito internet www.comuneditergu.it

Tergu, 24.05.2019

Il Funzionario Responsabile IUC
f.to dott.ssa Mariella Manca

¹ Si veda la delib. di Consiglio Comunale n. 3 del 29.03.2019 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2019