

# COMUNE DI TERGU

PROVINCIA DI SASSARI

Piazza Autonomia 1, 07030 - Tel. 079/47.60.70 - Fax 079/47.61.31

Partita Iva 01483790901 - e-mail [comuneditergu@hotmail.com](mailto:comuneditergu@hotmail.com)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 40 DEL REG.</b>	<b>OGGETTO: Approvazione progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di “ Manutenzione straordinaria e completamento infrastrutture della zona 167”.</b>
<b>DATA 07/11/2007</b>	

L'anno **DUEMILASETTE** il giorno **SETTE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Sig.:

<b>1) SATTA GIAN FRANCO</b>	<b>A</b>
<b>2) MANCA MASSIMINO</b>	<b>P</b>
<b>3) BASILE MARIA</b>	<b>P</b>
<b>4) PINTUS GIOVANNI MICHELE</b>	<b>A</b>
<b>5) OGGIANO MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>

- Partecipa il Segretario Dr. Antonio Rodolfo Salvo
- Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

- VISTO il T.U.E.L. N. 267/2000;
- Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione:
- I Responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 - del T.U.E.L. N. 267/2000, hanno espresso **parere favorevole**;

- Letto ,approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
Manca Massimino

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Antonio Rodolfo Salvo

- 
- Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

**A T T E S T A**

- ◆ Che la presente deliberazione, in applicazione del T.U.E.L. N. 267/2000 e L.R. 38/94 modificata con la L.R. 4/95:
- ◆ E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art. 19 L.R. N. 4/95).
- ◆ E' stata trasmessa in data \_\_\_\_\_ , ai capigruppo consiliari Prot. N. \_\_\_\_\_ in copia.

Tergu, li

Il Segretario Comunale  
Dr. Antonio Rodolfo Salvo

---

Visto il Decreto Sindacale n° 04 del 01.06.2005, con il quale viene attribuita la responsabilità del Servizio Tecnico al Sindaco Gian Franco Satta;

Visto il Decreto Sindacale n° 01 del 15/02/2006, con il quale viene attribuita la responsabilità del procedimento all'arch. Giuseppe Tavera, dell'area Tecnica Manutentiva;

Considerato che in questo anno, la zona 167 ha esaurito le aree a disposizione e gli assegnatari hanno necessità di iniziare i lavori per la costruzione degli alloggi;

Considerato che l'area 167 ha necessità di lavori di manutenzione straordinaria e lavori di completamento degli arredi e delle infrastrutture esistenti per una più decorosa fruizione.

Considerato che questo Ente ha a disposizione le risorse a destinazione vincolata, necessarie per affidare la progettazione e la realizzazione dell'intervento;

Ritenuto opportuno eseguire i lavori per "Manutenzione straordinaria e completamento infrastrutture della zona 167";

Visto il documento preliminare alla progettazione redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la Determinazione n° 127 del 28/12/2006 avente per oggetto: Impegno di spesa e affidamento dei servizi di progettazione per i lavori di "Manutenzione straordinaria e completamento infrastrutture della zona 167" all'Ing Giampiero Borrielli di Castelsardo, con la quale si affidava la progettazione dell'intervento;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n° 28 del 28/06/2007 avente per oggetto: Approvazione del progetto preliminare per i lavori di "Manutenzione straordinaria e completamento infrastrutture della zona 167" redatto dall'Ing Giampiero Borrielli di Castelsardo;

Visto il Progetto definitivo esecutivo redatto dall'Ing. Giampiero Borrielli di Castelsardo, prot. 2614 del 29/10/2007, relativo ai lavori di cui in oggetto, che prevede una spesa di □ 57.580,41 di cui □ 39.977,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta e □ 684,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composto dai seguenti elaborati:

D - Descrizione Generale

D.00 Elenco Elaborati

D.01 Relazione generale

U - Stato di fatto e Inquadramento urbanistico

U.01 Stralcio del P.U.C. - Planimetria catastale - Foto zenitale - Stralcio AereoFotogrammetrico

U.02 Documentazione fotografica stato attuale

S - Progetto - Sistemazioni Esterne

S.01 Interventi in progetto

ET - Progetto - Elaborati Tecnico Economici

ET.01 Analisi prezzi

ET.02 Elenco Prezzi Unitari

ET.03 Computo Metrico Estimativo

ET.04 Quadro incidenza della Manodopera

ET.05 Cronoprogramma dei Lavori

ET.06 Schema di Contratto

ET.07 C.S.A - Normativa Generale

ET.08 C.S.A - Disciplinare Tecnico

ET.09 Quadro Economico

ET.10 Offerta Prezzi

PS - Piano della sicurezza e Coordinamento

PS.01 Piano della Sicurezza e Coordinamento

PS.02 Computo Oneri Sicurezza

PS.03 Elenco Prezzi unitari Sicurezza

Visto il quadro economico del suddetto progetto definitivo esecutivo:

<b>A1</b>	Lavori a corpo	
<b>A2</b>	Lavori a misura	€ 39.977,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 39.977,00</b>
<b>A3</b>	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 684,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORIA BASE D'ASTA</b>	<b>€ 40.661,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

<b>B1</b>	IVA sui lavori 10%	€ 4.066,10
<b>B2</b>	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
<b>B3</b>	<b>Indagini</b>	
B3.1	Indagini geologiche	€ 0,00
B3.2	Accertamenti	€ 0,00
B3.3	Rilievi	€ 2.666,67
B3.4	IVA su INDAGINI (20% su B3)	€ 533,33
<b>B4</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
<b>B5</b>	Imprevisti dal (2% al 5% di A)	€ 65,16
<b>B6</b>	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
<b>B7</b>	Accantonamento art 26, co 4 L. 109 (per lavori durata oltre un anno)	€ 0,00
<b>B8</b>	Accantonamento art 31 bis L, 109 (min. 3% su A)	€ 1.219,83
<b>B9</b>	Spese Tecniche:	
B9.1	Progettazione	€ 1.750,53
B9.2	Coordinamento sicurezza in progettazione	€ 805,64
B9.3	Direzione dei lavori e contabilità	€ 2.112,64
B9.4	Coordinamento sicurezza in esecuzione	€ 1.342,74
B9.5	Collaudo	€ 160,91
B9.6	C.N.A.P. (2% di B9.1+B9.2+B9.3+B9.4+B9.5)	€ 123,45
B9.7	IVA su spese tecniche (20% di B9.1+B9.2+B9.3+B9.4+B9.5)	€ 1.259,18
<b>B11</b>	Spese per funzioni di Resp. del Proc. ( 2,00% di A)	€ 813,22
<b>B12</b>	Spese per attività di consulenza e di supporto (3,5% di A)	€ 0,00
<b>B13</b>	Spese per gara-comm. giudicatrici - conferenze di servizi	€ 0,00
<b>B14</b>	Spese per pubblicità (base d'asta superiore 500.000	€ 0,00
<b>B15</b>	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi, opere statiche	€ 0,00
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 16.919,41</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 57.580,41</b>

Visto la validazione del progetto, ai sensi dell'art 13 della L.R. 5/2007, effettuata dall'Arch. Giuseppe Tavera, ritenendo il progetto meritevole di approvazione;

Vista la legge Regionale n° 5 del 07 agosto 2007;

Visti il decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i. e il Regolamento D.P.R. 554/99 e s.m.i.;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

## CON VOTAZIONE UNANIME

### DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria e completamento infrastrutture della zona 167”, redatto dall'Ing. Giampiero Borrielli di Castelsardo, per l'importo complessivo di □ 57.580,41, con gli elaborati ed il quadro economico esplicitati in premessa;

Di imputare la spesa sul capitolo 2688 dove esiste l'adeguata copertura.

Di rendere il presente provvedimento, immediatamente eseguibile a seguito di separata ed unanime votazione.